

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ: **Obec Kamenná Poruba**

Obecný úrad Kamenná Poruba č. 207

V zast.: zástupcom starostu

IČO: 00332461

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

/ ďalej len "objednávateľ"/

Zhotoviteľ: **Ján Matej**

Čičava 109, 093 01 Vranov nad Topľou

V zast.: Ján Matej

IČO: 41800648

DIČ: 1075205901

/ ďalej len "zhotoviteľ"/

Čl. I

Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa na základe cenových ponúk uzatvorili túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela – stavebných prác a to konkrétne opravu Základnej školy tried a chodby na budove objednávateľa.
2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo podľa cenových ponúk a riadne vykonané dielo prevziať.

Čl. II

Cena za vykonanie diela

1. V tejto sume sú na základe cenových ponúk zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť podľa cenových ponúk za vykonanie diela, podľa bodu 1 tohto článku do 15 dní odo dňa doručenia faktúry.

3. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.
4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať odberateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

Čl. III

Termín plnenia diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne do 31.12.2017. Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v stavebných úpravách. Za zlé poveternostné podmienky sa považujú dni, počas ktorých prší alebo sneží, alebo ak denná teplota klesne pod bod mrazu.
2. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.

Čl. IV

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

1. Zhotoviteľ vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na stavbe požiarnu ochranu.
3. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia diela.

Čl. V

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba je 3 mesiace a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
3. Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

Čl. VI

Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,- eur za každý deň omeškania.
2. V prípade, ak dielo bude mať vady, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny predmetu diela.
3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Čl. VII

Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplacením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v Čl. III bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa Čl. III tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
6. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.

Čl. VIII

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre zhotoviteľa a 2 pre

objednávateľa.

Objednávateľ
V Kamenná Poruba, dňa
19.12.2017



Sado
.....
zástupcom starostu
Obec Kamenná Poruba

Zhotoviteľ
V Kamenná Poruba, dňa
19.12.2017

Ján Matej
093 01 01846, 217
IČO: 41 800 648 DIČ: 1075205901

.....
Ján Matej
Ján Matej

Zhotoviteľ:

Ján Matej

Čičava 109, 093 01 Vranov nad Topľou

V zast.: Ján Matej

IČO: 41800648

DIČ: 1075205901

(ďalej len "zhotoviteľ")

ČL I

Predmät zmlúvy

1. Zmluvné strany sa na základe cenových ponúk uzatvorili túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela – stavebných prác a to konkrétne opravy Základnej školy tried a chodby na budove objednávateľa.
2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo podľa cenových ponúk a riadne vykonané dielo prevziať.

ČL II

Čas za vykonanie diela

1. V tejto zmluve sú na základe cenových ponúk zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác.
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť podľa cenových ponúk za vykonanie diela, podľa bodu 1 tohto článku do 15 dní odo dňa doručenia faktúry.